

**RUBRADO GENERAL – PROYECTO PLAZA LA PEDRERA**

ITEM	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
<b>0 PERMISOS</b>					
0.1	Inscripción de obra en BPS/MTSS y nóminas mensuales	gl	1		
0.2	Seguridad e Higiene (no incluye Prevencionista, ni firma Arq. altura)	gl	1		
	<b>SUB TOTAL PERMISOS</b>				

<b>1 IMPLANTACIÓN</b>					
1.1	Cartel de obra	un	1		
1.2	Construcciones provisionales (obrador) y replanteos	gl	1		
1.3	Instalaciones provisionales de agua y luz	gl	1		
	<b>SUB TOTAL IMPLANTACION</b>				

<b>2 MOVIMIENTOS DE SUELO Y CONTRAPISOS</b>					
2.1	Preparación y nivelación	m <sup>3</sup>	400,2		
2.2	Contrapisos para pisos con tránsito peatonal	m <sup>2</sup>	765,6		
	<b>SUB TOTAL MOVIMIENTOS DE SUELO Y CONTRAPISOS</b>				

<b>3 PAVIMENTOS</b>					
3.1	Veredas de hormigón peinado c/junta c/2.50m (incluye veredas de calle)	m <sup>2</sup>	765,6		
3.2	Rampas	mtL	29,13		
3.3	Construcción de escaleras	mtL	17,08		
3.4	Borde de cantero	ml	67,7		
3.5	Faja de hormigón para pared de escalada	m <sup>2</sup>	10		
3.6	Pavimento de piezas hexagonales (sólo colocación) 234+94+105m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	434,9		
3.7	Canchas pequeñas: contrapiso, alisado y pintura	m <sup>2</sup>	498,4		
3.8	Cancha: nivelación, compactación, mezcla de césped (raygrass+graminia)	m <sup>2</sup>	2.003,0		
3.9	Pavimento de caucho EPDM de color (juegos infantiles)	m <sup>2</sup>	212,0		
	<b>SUB TOTAL PAVIMENTOS</b>				

<b>4 MOBILIARIO URBANO</b>					
4.1	Bancos de hormigón	un	38		
4.2	Mesas de hormigón para bancos 02	un	4		
4.3	Barandas de metal desplegado escaleras	mtL	18,24		

4.4	Presas para pared de escalada	un	38,0		
4.5	Mesas de teqball	un	2		
4.6	Tobogán de acero inoxidable	un	0		
4.7	Hamacas, subibajas, piramide trepadoras, giramundo	un	0		
4.8	Equipamientos saludables	un	0		
4.9	Equipamiento cancha (arco y tablero)	un	2		
4.10	Equipamiento cancha grande (arcos)	un	2		
4.11	Papeleras	un	15		
	<b>SUB TOTAL MOBILIARIO URBANO</b>				

<b>5 PAISAJISMO</b>					
5.1	Césped colocado	m <sup>2</sup>	214,1		
5.2	Arboles	un	9		
	<b>SUB TOTAL PAISAJISMO</b>				

<b>6 ILUMINACIÓN</b>					
6.1	Luminaria tipo 01 (globos) – columnas 3,5m e instalación eléctrica	un	26		
6.2	Luminaria tipo 01 (focos cancha grande) – columnas 7,5m e instalación eléctrica	un	10		
	<b>SUB TOTAL ILUMINACIÓN</b>				

<b>7 MUROS DE CONTENCIÓN</b>					
7.1	Muro de contencion de 2m de altura	m	15		
7.2	Muro de contencion de 1m de altura	m	15		
7.3	Muro de contencion de 1,50m de altura	m	50		
	<b>SUB TOTAL MUROS DE CONTENCIÓN</b>				

<b>8 VALLADO</b>					
8.1	Vallado 1m de altura	m	50		
8.2	Vallado 2m de altura	m	70		
8.3	Vallado 3,5m de altura	m	100		
	<b>SUB TOTAL VALLADO</b>				

<b>9 BANOS 61m<sup>2</sup></b>					
9.1	Construcción de muros de bloque, pisos y techo de isopanel, pintura	global	1		
9.2	Aberturas int-ext (4 puertas ext + 6 ventanas)	un	10		
9.3	Boxes internos tabique de yeso, con puertas para inodoros	un	7		
9.4	Cañerías abastecimiento, desagües, ventilaciones internos, llaves, grifería	global	1		

9.5	Construcción de cámara principal y conexión final	un	1		
9.6	Revestimiento de paredes y pisos	m <sup>2</sup>	107,7		
9.7	Accesorios para baño accesible (agarraderas, barras, perchas)	global	1		
9.8	Artefactos (5 wc, 4 lavatorio, cisternas) y 2 mesadas	global	1		
	<b>SUB TOTAL BAÑOS</b>				
<b>10 LIMPIEZA</b>					
10.1	Limpieza diaria y final de obra, retiro de recortes y escombros	global	1		
	<b>SUB TOTAL LIMPIEZA</b>				
	<b>SUB TOTAL OBRA - Suma de parciales</b>				\$ -
	<b>IMPREVISTOS = ST *10%</b>		10%		\$ -
	<b>IMPUESTOS (ST + IMP)* 22%</b>		22%		\$ -
	<b>LEYES SOCIALES (Sobre Monto Imponible)</b>		72,76%		\$ -
	<b>TOTAL (ST+IMP+IVA+LLSS)</b>				\$ -