

vera, 21 de noviembre de 2023

Resolución N.º 4693/23

VISTO: El Llamado a Licitación Pública 08/23 para la Construcción de un Polideportivo en la ciudad de Rivera

RESULTANDO: I) Que se recibieron 7 ofertas: de las empresas Ebital S.A., Ciemsa S.A., Filipiak Ingeniería SRL, Insur SAS, Compañía Electrotécnica Industrial S.A. (CEI), MTA S.A., y CMK SRL (Kapsel Construcciones), según surge del acta de apertura de ofertas de fecha 05 de octubre de 2023.-

II) Que la Comisión Asesora de Adjudicaciones en su informe de fecha 24 de octubre de 2023 expresa que, en función de las cláusulas 13 y 14 del pliego de condiciones, se procede a identificar el menor precio ofertado para luego verificar el cumplimiento de los requisitos técnicos, financieros y demás.

III) Para determinar el menor precio elaboran cuadro comparativo, para lo cual realizaron las siguientes puntualizaciones y ajustes: **a)** todas las empresas contemplan el total de los rubros que forman parte del rubrado, en algunos casos el precio unitario de algunos rubros es cero (0), pero se entiende que es porque la cotización del mismo está incluido en otro, de no ser así, es responsabilidad de la empresa no haber asociado un valor; **b)** las empresas Kapsel, Ciemsa, Ebital y CEI en los rubros 8.5 y 8.6 cotizan una unidad de medida diferente a la estipulada en el rubrado, siendo que en el mismo se solicita una cotización como precio global y estas empresas cotizan unidades. Entienden que es un error involuntario, por lo cual corrigen dejando el monto total de ese subrubro, independiente de las cantidades, por lo cual es responsabilidad de la empresa si las cantidades efectivamente realizadas superan lo que habían ingresado originalmente en el rubrado. La empresa Kapsel cotiza cantidades de los rubros 8.3.d, 8.4.d y 16.3.h diferentes a las que surgen de la última versión del rubrado. Se corrigen las mismas entendiendo se debe a un error involuntario, y se toma en cuenta el precio unitario cotizado por la cantidad correcta de la versión final del rubrado, de acuerdo a lo establecido en el pliego de condiciones generales. Lo anterior lleva a una muy pequeña diferencia en el monto total ofertado, **c)** La empresa Kapsel no cotiza el rubro “imprevistos”, y teniendo en cuenta la

cláusula 13 del pliego de condiciones, se agrega de oficio el mismo, con su correspondiente IVA y Leyes Sociales, elevando el monto total ofertado por la empresa, **d)** en el caso de la empresa Ciemsa, se corrigen los aportes por leyes sociales, ya que en la fórmula de cálculo de la empresa, duplica el monto imponible correspondiente a imprevistos, es decir, lo considera 2 veces, lo cual se entiende un error involuntario y se corrige, llevando a una leve baja respecto al total ofertado.

IV) A su vez aplican a la empresa Ciemsa el margen de preferencia a la industria nacional establecido en el Art. 58 del TOCAF, dado que presenta nota solicitándolo y declarando el porcentaje correspondiente a mano de obra y materiales que son nacionales, y, a la empresa Filipiak que presenta certificado expedido por DINAPYME que acredita su condición de mediana empresa, y declaración jurada de integración nacional de obras y servicios, se aplica un descuento del 4% a los montos de mano de obra y materiales que son nacionales, en función de los porcentajes que surgen de su declaración, a los efectos de la comparación de ofertas en lo que a precio respecta.

V) Una vez que se realizaron todos estos ajustes, elaboran el cuadro de comparación de precios del cual surge que la empresa CMK SRL (Kapsel Construcciones) presenta el menor precio, por lo cual se proceden a verificar el cumplimiento de los requisitos mínimos establecidos en el pliego de condiciones. Se concluye por la Comisión que los cumple, por lo cual sugiere se adjudique la presente licitación a dicha empresa por el monto total de \$ 185.051.596 IVA y Leyes Sociales incluidas.

VI) Que se confirió vista a la empresa conforme lo previsto por el art.67 del TOCAF.

VII) En el plazo de la vista se presenta la empresa Insur SA a través de dos notas, en la primera solicitan se les aplique la preferencia establecida en los arts. 59 y 60 del TOCAF, dado que, como no estaba establecida en el pliego no presentaron la documentación en su momento pero como la IDR lo aplicó lo hacen ahora y agregan un certificado PYME, y en la 2da. solicitan que además se les aplique el margen de la 12 % previsto en el art.58 del Tocaf .

VIII) Reunida nuevamente la Comisión Asesora de Adjudicaciones, por acta de fecha 09 de noviembre de 2023 se expide, sobre ambas notas sosteniendo, en lo sustancial que, las preferencias aunque no estuvieran previstas en el Pliego se aplican igual , la del Programa de Contratación Pública del Desarrollo por así establecerlo el Tocaf, y la de industria nacional por estar establecido en el Pliego de condiciones generales para obras públicas aprobado por decreto 275/15, pero que ninguna de dichas preferencias puede ser aplicada a la empresa Insur Sa por no haber presentado la documentación con la oferta. Incluso el certificado Pyme fue solicitado por la

empresa a Dinapyme con fecha muy posterior a la apertura de ofertas, manteniendo la sugerencia de adjudicación a la empresa CMK SRL .-

CONSIDERANDO: Que el Ejecutivo comparte lo informado por la Comisión en todos sus términos, por lo cual lo hace suyo.-

ATENTO: A ello, y a las facultades que le confiere la Constitución de la República;

El Intendente de Rivera

RESUELVE:

1º) **ADJUDÍCASE**, ad referéndum del Tribunal de Cuentas, la **LICITACIÓN PÚBLICA N° 08/23** para la **Construcción de un Polideportivo en la ciudad de Rivera**, a la empresa **CMK SRL (nombre fantasía Kapsel Construcciones) (RUT 218106780013)** por el monto **total de \$ 185.051.596,-** IVA y Leyes Sociales incluidas (pesos uruguayos ciento ochenta y cinco millones cincuenta y un mil quinientos noventa y seis), y de acuerdo al siguiente detalle:

		unidad	metraje	precio unitario	precio total
1	IMPLANTACION				
1.1	CARTEL DE OBRA	u	2	13.722,03	27.444
1.2	IMPLANTACION, OBRADOR, VESTUARIO, DUCHAS Y BAÑOS	u	1	278.891,34	278.891
1.3	COMEDOR	u	1	139.445,67	139.446
1.4	OFICINA DIRECCION DE OBRAS	u	1	139.445,67	139.446
2	REPLANTEO	m ²	3.200	16,56	52.979
3	NIVELACION DE TERRENO	m ²	3.200	434,71	1.391.056
4	EXCAVACIONES	m ³	250	4.704,15	1.176.038
5	HORMIGONES 1				
5.1	CIMENTOS	m ³	41	32.144,50	1.317.925
5.2	TRIBUNAS	m ³	53	51.621,00	2.735.913
5.3	PILARES	m ³	35	64.235,46	2.248.241
5.4	VIGAS	m ³	38	57.305,07	2.177.593
5.5	LOSAS	m ³	75	32.648,69	2.448.652
6	HORMIGONES 2				
6.1	DINTELES	m ³	8	45.582,98	364.664
6.2	ESCALERAS	m ³	2	196.067,58	392.135
7	HORMIGONES 3				
7.1	CONTRAPISOS INTERIORES	m ²	2.100	2.722,50	5.717.259
7.2	VEREDAS	m ²	350	2.101,98	735.695
7.3	ESTACIONAMIENTO	m ²	590	2.101,98	1.240.171
8	ESTRUCTURA METÁLICA				
8.1	PÓRTICOS "2" CENTRALES, h=7,90 a 11,2m , l=47m				
8.1.a	2 L 75 x 75 x 6 mm con presillas	ml	503	2.866,86	1.442.033
8.1.b	UPN 160	ml	150	3.704,51	555.676
8.1.c	UPN 240	ml	35	6.530,08	228.553
8.1.d	UPN 280	ml	566	8.227,00	4.656.479
8.2	PÓRTICOS "1" Y "3", h=7,90 a 11,2m , l=47m			0,00	
8.2.a	TENSOR Ø19	ml	85	440,45	37.438
8.2.b	TUBULAR 200 x 200 x 6,3 mm	ml	192	7.289,46	1.399.577
8.2.c	TUBULAR 150 x 150 x 4,5 mm	ml	242	4.293,09	1.038.927
8.3	FACHADAS N Y S				
8.3.a	TUBULAR 200 x 200 x 6,3 mm	ml	205	7.289,46	1.494.340
8.3.b	TUBULAR 150 x 150 x 4,5 mm	ml	175	4.293,09	751.290
8.3.c	TUBULAR 120 x 120 x 6,3 mm	ml	18	4.522,49	82.762
8.3.d	TENSOR Ø19	ml	475	440,45	209.214
8.4	CORREAS DE TECHO - Opción 1: con cruces san andrés, sin correas				
8.4.a	TUBULAR 200 x 200 x 6,3 mm	ml	145	7.289,46	1.056.972
8.4.b	TUBULAR 150 x 150 x 4,5 mm	ml	50	4.293,09	214.654
8.4.c	TUBULAR 120 x 120 x 4,75 mm	ml	148	4.522,49	669.328
8.4.d	TENSOR Ø19	ml	401	371,83	149.105
8.4.e	TENSOR Ø25	ml	92	782,59	71.998
8.5	SOPORTE CANALÓN	gl	1	110.899,26	110.899
8.6	MONTAJE	gl	1	8.361.961,88	8.361.962
9	ALBAÑILERIA				
9.1	De ticholo 12x25x25 con emplacado de chapa 10mm color ext y rev int	m ²	100	5.057,55	505.755
9.2	De ticholos 12x25x25 revocado en gruesa y fina o rev según corresponda	m ²	540	2.705,75	1.461.104
9.3	REVOQUES INTERIORES	m ²	575	622,40	357.880
9.4	REVOQUES EXTERIORES	m ²	20	941,20	18.824
9.5	REVOQUES DE CIELORRASO	m ²	350	688,06	240.822
9.6	REVOQUES HIDROFUGOS	m ²	250	463,95	115.988
9.7	CARPETAS HIDRÓFUGAS	m ²	50	880,02	44.001
10	AMURES				
10.1	VENTANAS Y MAMPARAS DE ALUMINIO Y VIDRIO				
10.1.a	AL 01 - 8,65x2,55m + 8,65x0,7m + 2x2,3m + 2x2,3m + 2 puertas dobles de 2x2,3m	u	1	incl. 16	
10.1.b	AL 03 - 1,72x0,42m	u	2	incl. 16	
10.1.c	AL 04 - 4x0,3m	u	4	incl. 16	
10.1.d	AL05 - 2,35x0,3m	u	2	incl. 16	
10.1.e	AL06 - 5x0,3m	u	2	incl. 16	
10.1.f	AL07 - 16,7x0,55m	u	2	incl. 16	
10.1.g	Al 8- 6,9x2,14 vidrio fijo mas puerta sala vip	u	1	incl. 16	
10.1.h	Al9- 1,4x1,5 guillotina cabinas prensa	u	12	incl. 16	
10.1.i	Al10-1,4x2,1 acceso cabina prensa	u	12	incl. 16	
10.1.j	Al11-2,3x2,3 sala de control y profesores	u	2	incl. 16	
10.1.k	AL12 - 8,9x1m	u	6	incl. 16	
10.1.l	AL13 - 8,4x1m	u	4	incl. 16	
10.1.m	AL18 - 2,4x1,5m	u	1	incl. 16	
10.1.n	Al19- mampara de 3,2x2,3 sala control y sala profesores	u	2	incl. 16	
10.1.ñ	Al20-3,2x2,3 sala de control y sala de profesores	u	2	incl. 16	

		unidad	metraje	precio unitario	precio total
10.2	PUERTAS				
10.2.a	AL14 - 0,9x2,1m TABLILLA VENTILADA	u	21	incl. 16	
10.2.b	AL15 - 0,9x2,1m TABLILLA CIEGA	u	3	incl. 16	
10.2.c	AL16 - 0,8x2,1m TABLILLA CIEGA	u	6	incl. 16	
10.2.d	AL17 - 0,8x2,1m TABLILLA VENTILADA	u	3	incl. 16	
10.3	PASES	u	48	1.730,17	83.048
10.4	CANTONERAS	u	35	1.334,70	46.715
10.5	ESCALON DE HORMIGON CON NARICES ANTIDESLIZANTES	ml	21	12.346,42	259.275
10.6	COLOCACION DE MESADAS	m2	17	4.548,27	77.321
10.7	DUCTOS	gl	1	26.370,16	26.370
10.8	SOPORTES DE EQUIPOS SPLIT	u	15	2.744,41	41.166
10.9	OTROS	gl	1	64.433,89	64.434
11	REVESTIMIENTOS				
11.1	CERAMICA PLAQUETA BLANCA 30x60 SOBRE PARED	m ²	190	1.632,15	310.108
11.2	CERAMICA NARANJA 10x10 SOBRE PARED	m ²	158	1.632,15	257.879
11.3	CERAMICA CELESTE 10x10 SOBRE PARED	m ²	152	1.972,09	299.758
11.4	PISOS PORCELANATO ANTIDESLIZANTE 60x60 SS, VESTUARIOS, ENFERMERIA, HALL, COWORK, SALAS	m ²	573	2.025,52	1.160.620
11.5	ZOCALOS PORCELANATO	ml	370	332,67	123.088
12	GRANITOS				
12.1	MESADAS de GRANITO VERDE LABRADOR, CON ZÓCALO SOBRE MESADA Y FRONTALÍN	m ²	20	7.284,61	145.692
13	ESPEJOS				
13.1	BAÑOS Y VESTUARIOS - Espejos electrolítico pegados sobre cerámica con cantos pulidos, e=5mm	m ²	24	7.931,11	190.347
14	YESO				
14.1	TABIQUES	m ²	125	2.295,76	286.969
15	PINTURAS				
15.1	SOBRE PAREDES	m ²	940	332,91	312.934
15.2	SOBRE CIELORRASOS	m ²	580	355,58	206.236
15.3	SOBRE HERRERIA	gl	1	incl. 18	
15.4	SOBRE CARPINTERIA	gl	1	incl. 17	
16	ALUMINIO, SUMINISTRO				
16.1	VENTANAS Y MAMPARAS				
16.1.a	AL 01 - 8,65x2,55m 8VF + 8,65x0,7m 8VF + 2x2,3m 2VF + 2x2,3m 2VF + 2 puertas dobles de 2x2,3m (8,65x5,85m=51m ²)	u	1	683.242,90	683.243
16.1.b	AL 03 - 1,72x0,42m 2VF	u	2	12.912,74	25.825
16.1.c	AL 04 - 4x0,3m 4VF	u	4	26.181,33	104.725
16.1.d	AL05 - 2,35x0,3m 2VF	u	2	13.824,86	27.650
16.1.e	AL06 - 5x0,3m 5VF	u	2	30.095,59	60.191
16.1.f	AL07 - 16,7x0,55m 10VF + 5CORREDIZAS	u	2	248.314,66	496.629
16.1.g	AL 8 - 6,9x2,14 vidrio fijo mas puerta	u	1	135.607,19	135.607
16.1.h	AL9 - 1,4x1,5 cabinas prensa, guillotina	u	12	23.208,76	278.505
16.1.i	AL10 - 1,4x2,1 acceso cabina prensa	u	12	48.311,97	579.744
16.1.j	AL11 - 2,3x2,3 sala de control y profesores	u	2	42.749,18	85.498
16.1.k	AL12 - 8,9x1m 4CORREDIZAS	u	6	126.206,95	757.242
16.1.l	AL13 - 8,4x1m 3CORREDIZAS + 1 VF	u	4	110.558,29	442.233
16.1.m	AL18 - 2,4x1,5m VF	u	1	29.401,56	29.402
16.1.n	AL19 - mampara de 3,2x2,3	u	2	65.978,69	131.957
16.1.ñ	AL20 - 3,2x2,3 sala de control y sala de profesores	u	2	92.574,58	185.149
16.2	PUERTAS				
16.2.a	AL14 - 0,9x2,1m TABLILLA VENTILADA	u	21	19.987,50	419.737
16.2.b	AL15 - 0,9x2,1m TABLILLA CIEGA	u	3	27.425,89	82.278
16.2.c	AL16 - 0,8x2,1m TABLILLA CIEGA	u	6	34.158,86	204.953
16.2.d	AL17 - 0,8x2,1m TABLILLA VENTILADA	u	3	25.619,16	76.857
16.3	MAMPARAS ALUCOBOND				
16.3.a	AL MP 1 - 1x1,8m divisorias de duchas masculinas	u	16	37.894,70	606.315
16.3.b	AL MP 2 - 1,2x1,8m (4 divisorias) + 0,8x1,6m (4 frente + puerta) - SSHH F	u	1	275.566,16	275.566
16.3.c	AL MP 3 - 1,2x1,8m + 0,7x1,6m (2 frente + puerta) - SSHH M	u	1	132.816,52	132.817
16.3.d	AL MP 4 - 0,8x0,75m (FIJO SUPERIOR) + 0,8x2,1 (PUERTA) TABLILLA VENTILADA - VEST JUECES	u	2	32.342,56	64.685
16.3.e	AL MP 6 - 1,2x1,8m + 0,8x1,6m (puerta) - SSHH cant:2	u	2	189.708,88	379.418
16.3.f	AL MP 7 - 1,2x1,8m + 0,85x1,6m (3 puertas) - SSHH	u	1	209.973,33	209.973
16.3.g	AL MP 8 - 1,2x1,8m + 0,8x1,6m (2 puertas) - SSHH	u	1	127.811,77	127.812
16.3.h	AL MP 9 - 1,25x1,8m divisoria en SSHH M	u	1	45.578,20	45.578
16.4	CANTONERAS	u	35	1.252,88	43.851
17	CARPINTERIA, SUMINISTRO Y COLOCACION				
17.1	MESA DE CONTROL DE JUEGO Y TV	u	2	52.131,79	104.264
17.2	MESADAS, Madera finger joint e=1" con 3 perforaciones de Ø2", term: sellador plastificante (laca poliuretánica)	u	12	6.337,09	76.045

		unidad	metraje	precio unitario	precio total
18	HERRERIA, SUMINISTRO Y COLOCACION				
18.1.a	ESCALERAS H1	u	1	104.733,82	104.734
18.1.b	H2	u	2	76.252,26	152.505
18.1.c	H3	u	1	86.320,68	86.321
18.1.d	H4	u	1	104.733,82	104.734
18.2	BARANDAS. H6, H7, H8, H9	ml	120	3.990,68	478.882
18.3	PASARELA PERIMETRAL. H5	ml	113	3.753,73	424.172
18.4	ESTRUCTURA CABINA DE PRENSA. H11	gl	1	237.531,11	237.531
18.5	ESTRUCTURA SALA DE CONTROL	gl	1	237.531,11	237.531
18.6	ESTRUCTURA SALA DE PROFESORES	gl	1	237.531,11	237.531
18.7	Porton acceso visitante H10	u	2	31.207,78	62.416
19	ARTEFACTOS Y ACCESORIOS DE BAÑOS Y VESTUARIOS				
19.1	Inodoro corto de loza blanco sin mochila Ferrum Bari	u	24	2.942,72	70.625
19.2	Tapa inodoro Ferrum Bari	u	24	861,50	20.676
19.3	Inodoro alto de loza blanco Ferrum línea Espacio	u	3	9.023,13	27.069
19.4	Depósito para inodoro alto Ferrum línea Espacio	u	3	inc en 19.2	
19.5	Tapa inodoro Ferrum Espacio	u	3	inc en 19.2	
19.6	Bacha rectangular de loza blanca AQUALIA de apoyar 41x41x15	u	23	2.221,78	51.101
19.7	Bacha de loza blanca Ferrum línea Espacio	u	3	2.221,78	6.665
19.8	Bacha de loza blanca Duravit D-Code 50x22	u	4	1.354,38	5.418
19.9	Grifería DOCOL para lavatorio de mesa con pulsador Press-matic	u	23	2.493,83	57.358
19.10	Grifería FV Cromo para lavatorio de mesa con pulsador accesible o similar	u	3	6.574,64	19.724
19.11	Brazo de ducha de embutir antivandálico con válvula/pulsador Docol	u	20	2.244,45	44.889
19.12	Mezclador pared para ducha Docol Pressmatic	u	20	2.443,95	48.879
19.13	Ducha exterior volante con barral con teléfono flexible y monomando Aqualia	u	1	6.574,64	6.575
19.14	Agarradera l=65cm de acero inoxidable Ferrum línea Espacio	u	4	2.244,45	8.978
19.15	Agarradera l=80cm de acero inoxidable Ferrum línea Espacio	u	4	2.443,95	9.776
19.16	Barral rebatible para apoyo a inodoro en SSHH accesible	u	3	4.439,02	13.317
19.17	Agarradera l=60cm para ducha	u	20	2.244,45	44.889
19.18	Repisa de acero inoxidable para duchas	u	20	2.221,78	44.436
19.19	Asiento silla para ducha de discapacitados rebatible Ferrum Línea Espacio	u	1	5.237,04	5.237
19.20	Válvula de descarga alta presión Docol con salvágua clásica Chrome con tapa	u	24	1.763,82	42.332
19.21	Mingitorio de acero inoxidable	u	3	9.884,64	29.654
19.22	Perchas cromadas Aqualia Cromo Venezia / acero inoxidable para duchas	u	20	1.072,35	21.447
19.23	Perchas cromadas Aqualia Cromo Venezia / acero inoxidable para baños	u	27	1.072,35	28.953
19.24	Cambiador de bebé rebatible marca Rubbermaid	u	4	31.023,72	124.095
19.25	Pileta Johnson doble de acero inoxidable 304 75x42x18	u	3	3.491,36	10.474
19.26	Grifería de mesada cocina monocomando Cromo FV	u	3	1.768,35	5.305
20	INSTALACIÓN SANITARIA				
20.1	INSTALACION DE DESAGUES	gl	1	3.116.690,99	3.116.691
20.2	INSTALACION HIDRAULICA	gl	1	2.553.491,09	2.553.491
20.3	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ARTEFACTOS	u	60	1.670,51	100.230
20.4	SUMINISTRO Y COLOCACION DE GRIFERIAS	u	52	1.670,51	86.866
20.5	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACCESORIOS	u	170	223,90	38.064
20.6	INSTALACION DE PLUVIALES	u	6	141.197,72	847.186
21	INSTALACION ELECTRICA				
21.1	PUESTAS LUCES	u	260	4.824,95	1.254.488
21.2	TOMAS	u	280	4.620,49	1.293.738
21.3	DATOS	u	35	4.338,91	151.862
21.4	TRAMITE, CARGA, CGP	u	1	1.767.244,33	1.767.244
21.5	TABLEROS	u	14	61.033,21	854.465
21.6	INSTALACION CCTV, Proyecto y sistema de deteccion de intrusos	gl	1	686.306,24	686.306
21.7	LUMINARIAS	gl	1	1.465.496,38	1.465.496
22	INSTALACION EQUIPAMIENTO ELECTRÓNICO MESA CONTROL DEPORTES				
22.1	TABLEROS SCORE	u	2	338.277,91	676.556
22.2	CONTROL DE 24 SEGUNDOS STANDARD	u	4	25.326,10	101.304
22.3	CONTROL DE 24 SEGUNDOS GRANDES	U	2	39.316,60	78.633
22.4	CONSOLA DE COMANDO DEL SISTEMA	u	2	9.187,80	18.376
23	BOMBEROS				
23.1	SEÑALÉCTICA Y EXTINCIÓN	gl	1	49.673,75	49.674
23.2	DETECCION	gl	1	294.131,24	294.131
23.3	HIDRAULICA	gl	1	1.421.602,47	1.421.602
23.4	PLAN DE EVACUACION	gl	1	4.176,27	4.176
23.5	PROYECTO TRAMITACIÓN Y HABILITACIÓN	gl	1	79.468,46	79.468
24	CONECTIVIDAD				
24.1	Sistema DMX , control de luces	gl	1	231.842,67	231.843
24.2	ROUTERS Y CABLEADOS	gl	1	13.244,74	13.245

		unidad	metraje	precio unitario	precio total
25	AIRE ACONDICIONADO				
25.1	EQUIPOS SPLIT INVERTER				
25.1.a	SP 90	u	5	105.003,37	525016,8588
25.1.b	SP 75	u	1	48.731,11	48731,11026
25.1.c	SP 45	u	4	34.549,69	138198,7559
25.1.d	SP 22	u	1	26.907,11	26907,11401
25.1.e	SP 15	u	12	26.907,11	322885,3682
25.2	CONDUCTOS DE AIRE DE EXTRACCIONES / INYECCIÓN DE AIRE EXTERIOR				
25.2.a	Ducto 20x20	ml	15	3.957,91	59368,66775
25.2.b	Ducto 25x20	ml	25	4.084,87	102121,7451
25.2.c	Ducto 25x15	ml	20	3.962,45	79248,9084
25.2.d	Ducto 20x15	ml	15	3.840,02	57.600
25.2.e	Ducto 20x10	ml	27	3.717,60	100.375
25.2.f	Ducto 15x15	ml	10	3.717,60	37.176
25.2.g	Ducto 10x10	ml	3	3.472,75	10.418
25.2.h	fi 12	ml	7	3.445,54	24.119
25.2.i	fi 15	ml	6	3.561,17	21.367
25.3	SISTEMA DE DUCTOS AISLADOS DE AIRE ACONDICIONADO E INSTALADOS EXTERIORES				
25.3.a	Ducto 110x125	ml	15	26.946,89	404.203
25.3.b	Ducto 100x120	ml	4	19.228,74	76.915
25.3.c	Ducto Ø125cm	ml	6	18.387,52	110.325
25.3.d	85X140	ml	1,5	10.046,91	15.070
25.3.e	Ducto textil circular diámetro Ø74cm	ml	150	4.841,89	726.283
25.3.f	Ducto textil circular diámetro Ø125cm	ml	110	7.837,07	862.078
25.4	SISTEMA DE CAÑERÍAS REFRIGERANTES DE EQUIPOS SPLIT				
25.4.a	Cañería de cobre	ml	130	2.901,73	377.225
25.5	REJAS Y DIFUSORES DE ALUMINIO CON MALLA DE ALAMBRE DE ALUMINIO 12x12mm				
25.5.a	Rejilla Extracción 15x15 con persiana batiente	u	28	1.503,46	42.097
25.5.b	Rejilla Extracción 20x15 on persiana batiente	u	3	1.730,17	5.191
25.5.c	Rejilla inyección 20x15	u	4	2.183,59	8.734
25.6	VENTILADORES DE EXTRACCIÓN				
25.6.a	Ventiladores extracción para ducto 25x20	u	5	17.981,83	89.909
25.6.b	Ventiladores extracción para ducto 20x15	u	3	12.994,17	38.983
25.6.c	Ventiladores extracción para ducto 15x15	u	1	11.860,61	11.861
25.6.d	Ventiladores extracción para ducto 20x20	u	1	12.994,17	12.994
25.6.e	Ventilador extractor de baño para caño 12mm	u	1	5.417,22	5.417
25.6.f	Ventilador extractor de baño para caño 15mm	u	1	5.417,22	5.417
25.6.g	Ventilador sala de máquinas y depósito	u	2	16.800,54	33.601
25.7	VENTILADORES DE INYECCIÓN DE AIRE EXTERIOR				
25.7.a	Ventilador inyección para caño 20x15	u	1	17.898,30	17.898
25.7.b	Ventilador inyección para caño 10x10	u	1	14.807,86	14.808
25.7.c	Ventilador inyección para caño 15x15	u	1	16.168,13	16.168
25.7.d	Rejilla TAE 45x30	u	1	4.021,15	4.021
25.7.e	Rejilla TAE 20x15	u	3	2.660,88	7.983
25.7.f	Rejilla TAE 15x15	u	1	1.956,88	1.957
25.7.g	Rejilla TAE 30x30	u	1	3.090,44	3.090
25.7.h	Rejilla retorno CRE510 T&B 180x90	u	3	23.733,15	71.199
25.8	EQUIPOS ROOFTOP				
25.8.a	ROOF TOP 50 TR	u	3	1.582.874,92	4.748.625
25.9	VARIOS				
25.9.a	Instalación	gl	1	229.909,66	229.910
25.9.b	Accesorios para amures / bases equipos / ménsulas	gl	1	66.223,72	66.224
25.9.c	Conexión eléctrico a equipos	gl	1	43.910,50	43.911
25.9.d	Control de equipos roof top por termostatos de ambiente	gl	1	19.688,13	19.688
25.9.e	Señalización e identificación de instalaciones	gl	1	incl.	
25.9.f	Posicionamiento de equipos rooftop sobre bases	gl	1	incl.	
25.9.g	Pruebas y ensayos - control de calidad	gl	1	26.847,45	26.847
25.9.h	Regulación y puesta en marcha	gl	1	79.349,14	79.349
25.9.i	Gastos y recargos de importación	gl	1	incl.	

		unidad	metraje	precio unitario	precio total
26	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO				
26.1	JIRAFAS MÓVILES -FIBA	u	2	1.115.273,63	2.230.547
26.2	JIRAFAS DE TECHO PLEGABLES MOTORIZADAS	u	4	893.093,05	3.572.372
26.3	ARCOS	u	4	224.763,30	899.053
26.4	Postes de embutir y red de Volei	juegos	2	288.956,15	577.912
26.5	Colchonetas, pelotas y otros menores	gl	1	335.330,65	335.331
26.6	Cortina acustica de PVC, separacion entre canchas. 30 mts x 5 mts de altura, motorizada	u	1	1.171.718,31	1.171.718
26.7	EQUIPAMIENTO SALA VIP	gl	1	86.642,10	86.642
26.8	EQUIPAMIENTO SALA PROFESORES	gl	1	227.124,68	227.125
26.9	EQUIPAMIENTO SALA CONTROL	gl	1	248.018,56	248.019
26.10	EQUIPAMIENTO SSHH	u	4	inc en 19,24	
26.11	EQUIPAMIENTO VESTUARIOS	u	68	3.664,38	249.178
26.12	EQUIPAMIENTO COWORK	gl	1	406.129,18	406.129
26.13	EQUIPAMIENTO SALA ENFERMERÍA / CONSULTORIO	gl	1	347.223,48	347.223
26.14	Camillas	u	2	74.337,61	148.675
26.15	Desfibriladores	u	1	65.865,75	65.866
27	TRIBUNAS				
27.1	LOCATARIO RETRACTIL	u	594	11.738,84	6.972.872
27.2	VISITANTE RETRACTIL	u	318	11.696,75	3.719.565
27.3	BUTACA VIP RETRACTIL	u	72	72.489,22	5.219.224
27.4	BUTACAS FIJAS	u	518	1.518,97	786.826
27.5	ASIENTOS SUPLENTE	u	16	2.026,68	32.427
27.6	Montaje	gl	1	174.090,82	174.091
28	SENALECTICA				
28.1	CARTELERÍA ESTÁTICA	ml	40	13.423,73	536.949
28.2	DE ORIENTACIÓN	u	40	10.067,79	402.712
28.3	DECORATIVA	u	6	22.372,88	134.237
28.4	INSTITUCIONAL, CARTELERIA EXTERIOR	u	2	134.237,27	268.475
29	JARDINERIA				
29.1	CÉSPED	m²	500	477,29	238.644
29.2	PLANTAS	gl	1	84.217,48	84.217
29.3	PERÍMETROS	gl	1	67.058,97	67.059
30	ISOPANEL				
30.1	CUBIERTA ISOPANEL BLANCO e=25cm	m²	2420	2.076,31	5.024.658
30.2	PAREDES DE ISOPANELES e=20cm COLOR CELESTE Y GRIS	m²	1651	2.783,70	4.595.882
30.3	CANALON DE ISOPANELES CON PANEL NÚCLEO POLIURETANO COLOR BLANCO e=50mm	ml	47	112,72	5.298
30.4	REVESTIMIENTOS DE ABOCINADOS CON PANEL POLIURETANO COLOR NARANJA e=50mm	m²	200	2.516,93	503.385
30.5	REVESTIMIENTOS DE ALEROS CON PANEL POLIURETANO COLOR NARANJA e=50mm	m²	836	2.516,93	2.104.151
30.6	Isopanel techo de sala de profesores y sala de control	m2	40	1.953,67	78.147
31	VIDRIOS				
31.1	Cierre con paneles U-GLASS	m²	270	6.522,63	1.761.109
32	OTROS				
32.1	JUNTA DE TRABAJO	ml	43	299,45	12.876
32.2	AYUDA SUBCONTRATOS	gl	1	167.050,82	167.051
33	LIMPIEZA DE OBRA				
33.1	PARCIALES	u	30	5.687,68	170.630
33.2	FINAL	u	1	75.411,51	75.412
34	AGREGADOS				
34.1	ESTRUCTURA PRINCIPAL DE TECHO - Correas y alineadores				
34.1.a	TUBULAR 200 x 200 x 6,3 mm	ml	94	7.289,46	685.210
34.1.b	W 200 x 15	ml	800	3.794,96	3.035.966
34.1.c	TUBULAR 150 x 150 x 4,5 mm	ml	50	4.293,09	214.654
34.1.d	TENSOR Ø12	ml	602	196,63	118.371
34.1.e	PERFIL L 2 x 1/8"	ml	45	491,57	22.121
34.2	AUDIO	gl	1	66.223,72	66.224
35	Imprevistos 5 %				

		unidad	metraje	precio unitario	precio total
36	SUBTOTAL				136.259.951
37	IVA				29.977.189
38	APORTES SOCIALES				10.002.475
39	TOTAL				176.239.615
40	Monto imponible total (incluyendo imprevistos)				13.931.024

De acuerdo al Art. 13 del pliego se agrega de oficio al imprevisto y su correspondiente IVA y LLSS
Imprevisto

5%	6.812.998
IVA	1.498.859
LLSS (71,8% del 5% MI)	500.124
TOTAL IMPREVISTO	8.811.981

MONTO TOTAL OFERTADO CON IMPREVISTO 185.051.596

2º) Remítase estas actuaciones al Tribunal de Cuentas de la República para su intervención previo cumplimiento de la agregación del informe de rubro al cual se imputará y disponibilidad de acuerdo a lo dispuesto en la Ordenanza N°27 de 22/5/58;

3º) Cumplido, notifíquese por la Unidad de Licitaciones, y una vez firme, suscribase el contrato correspondiente previa constitución de la garantía de cumplimiento de contrato por parte de la empresa adjudicataria (teniendo en cuenta que deberá duplicar la garantía de fiel cumplimiento de contrato) y presentación de la documentación que le sea requerida por el Depto. Notarial.